



Parlamentul României
Senat

Comisia pentru administrație publică

Nr. XXX/58/10.03.2026

RAPORT SUPLIMENTAR

asupra **Propunerii legislative pentru modificarea și completarea Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe**

(L98/2026)

În conformitate cu prevederile art.70 și art. 77 din Regulamentul Senatului, republicat, în vigoare, Comisia pentru administrație publică, prin adresa **nr. L98/2026**, din data de **03.02.2026**, a fost sesizată de către Biroul permanent al Senatului, în vederea dezbaterii și elaborării **raportului suplimentar asupra Propunerii legislative pentru modificarea și completarea Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe**", inițiată de: Kovács Maté - senator UDMR; Turos Lóránd - senator UDMR; Atanasiu Corina - deputat USR; Bejinariu Eugen - deputat PSD; Bende Sándor - deputat UDMR; Biró Rozália-Ibolya - deputat UDMR; Bogdan Ionel-Ovidiu - deputat PNL; Brian Cristian - deputat USR; Bucur Ariana-Oana - deputat PSD; Chirilă Virgil Alin - deputat PSD; Coliban Allen - deputat USR; Csép Éva-Andrea - deputat UDMR; Csoma Botond - deputat UDMR; Dimitriu Alexandru-Paul - deputat USR; Drinceanu Vlad-Florentin - deputat PSD; Gal Călin-Grațian - deputat PNL; Gál Károly - deputat UDMR; Georgescu Gheorghe-Daniel - deputat PSD; Ghera Giureci-Slobodan - deputat UCR (minorități); Ghigiu Alexandru-Mihai - deputat PSD; Govor Mircea-Vasile - deputat PSD; Hagiu Augustin-Florin - deputat PSD; Hajdu Gábor - deputat UDMR; Huțucă Bogdan-Iulian - deputat PNL; Könczei Csaba - deputat UDMR; Lungu Romeo-Daniel - deputat PSD; Magyar Lóránd-Bálint - deputat UDMR; Markó Attila-Gabor - deputat UDMR; Marussi George-Nicolae - deputat USR; Matichescu Mirela-Florența - deputat PSD; Mihalcea Silvia-Claudia - deputat PSD; Miklós Zoltán - deputat UDMR; Mina Marian - deputat PSD; Molnar Andrei - deputat UDMR; Nagy Szabolcs - deputat UDMR; Pandea Ciprian - deputat PNL; Petrețchi Nicolae-Miroslav - deputat UUR (minorități); Szabó Ödön - deputat UDMR; Vass Levente - deputat UDMR; Zahoranszki Brigitta-Eva - deputat UDMR; Zakarias Zoltán - deputat UDMR; Zisopol Dragoș-Gabriel - deputat UER (minorități).

Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare, în fapt, completarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit Expunerii de motive, intervențiile legislative preconizate în prezenta propunere legislativă „sprijină menținerea tinerilor și a familiilor în comunitățile de origine, facilitează accesul la locuințe și stimulează viața socială locală.

De asemenea, inițiativa contribuie la prevenirea depopulării localităților stabilității demografice, economice durabilă a comunităților".

Consiliul Legislativ a analizat propunerea legislativă și a transmis un **aviz favorabil**.

Consiliul Economic și Social a analizat propunerea legislativă și a transmis un **aviz favorabil**.

Comisia pentru tineret și sport a analizat propunerea legislativă și a transmis un **aviz negativ**.

În ședința din **10.03.2026**, desfășurată la sediul Senatului, membrii Comisiei pentru administrație publică au analizat propunerea legislativă, punctele de vedere, avizele primite și au hotărât, cu **unanimitatea** voturilor celor prezenți, adoptarea unui **raport suplimentar de admitere cu amendamente admise prevăzute în anexa care face parte integrantă în prezentul raport suplimentar**.

Comisia pentru administrație publică supune Plenului Senatului, spre dezbateră și adoptare, **raportul suplimentar de admitere cu amendamente admise și propunerea legislativă**.

În raport cu obiectul de reglementare, propunerea legislativă face parte din categoria legilor **organice** și urmează a fi supusă votului în conformitate cu prevederile art.76 alin.(1) din Constituția României, republicată.

Potrivit prevederilor art.75 alin.(1) din Constituția României, republicat, în vigoare și ale art.92, alin.(7), pct.2 din Regulamentul Senatului, republicat, **Senatul este prima Cameră sesizată**.

PREȘEDINTE,

Senator **CSÁSZÁR Károly Zsolt**

SECRETAR,

Senator **FLOROIU Ionel**

Anexă

La RAPORTUL SUPLIMENTAR Nr. XXX/58/10.03.2026

AMENDAMENTE ADMISE

la Propunerea legislativă pentru modificarea și completarea Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru
Locuințe
L98/2026

Nr. Crt.	Text L98/2026	Amendament propus	Motivare
1	Articol I - Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea 1, nr. 740 din 21 octombrie 2011, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează: 1. La articolul 8, după alineatul (1³) se introduce un nou alineat, alin. (1 indice 4), cu următorul cuprins: (1 indice 4) Prin excepție, de la prevederile art. 8 alin. (1), respectiv art. 8 alin. (1³) persoanele care au domiciliu/reședință/loc de muncă în raza unității administrativ-teritoriale, au dreptul la obținerea	Articolul 8, alin (1) se modifică și va avea următorul cuprins: Nemodificat Tinerii, în sensul prevederilor prezentei legi, sunt persoane majore cu vârsta de până la 35 de ani la data depunerii cererii pentru repartizarea unei locuințe construite prin programele A.N.L., destinate închirierii, și care pot primi repartiții în cel mult 60 de luni de la împlinirea acestei vârste, dacă fac dovada domiciliului, a reședinței sau a	Formularea inițiatorului schimbă scopul programului ANL de construire a locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, permițând accesul la aceste locuințe tuturor persoanelor, inclusiv al celor cu vârstă peste 35 ani.

	unei locuințe construite prin programele ANL destinate închirierii.	locului de muncă pe raza UAT ului unde se află locuința solicitată, în condițiile criteriilor cadru. <i>Inițiator: Senator USR Cătălin - Emil Mîndru</i>	<i>Amendament admis de Comisia pentru Administrație Publică, cu unanimitate de voturi.</i>
--	--	---	--